

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ ПОВІДОМЛЕННЯ

(Повідомлення про інформацію)

24.04.2024

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

1

(вихідний реєстраційний
номер електронного
документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Голова правління

Нижник Володимир Васильович

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи
емітента/особи, яка надає
забезпечення, що базується на
кваліфікованому сертифікаті
відкритого ключа)

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УНІВЕРСАМ-2"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження	Київ 03062 м. Київ проспект Перемоги, 94/1
4. Ідентифікаційний код юридичної особи	05415674
5. Міжміський код та номер телефону	(044) 400-01-08
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку	uneev2@i.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення	Державна установа "АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ" 21676262 Україна DR/00002/ARM

регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення).

8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо).

Державна установа "АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ"
21676262
Україна
DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на <http://05415674.infosite.com.ua> 24.04.2024
власному вебсайті емітента (URL-адреса вебсайту) (дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Гранична сукупна вартість правочинів, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	23.04.2024	3000	16102	18.63
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Дата отримання від ПАТ "НДУ" переліку акціонерів, які подали бюлетені для участі у загальних зборах: 23.04.2024 року. Загальними зборами акціонерів ПрАТ "УНІВЕРСАМ-2" від 18.04.2024р. прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Характер правочину наступний: Надання попередньої згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися товариством - На право оренди нерухомого майна майнового комплексу ПрАТ «Універсам-2» . Гранична сукупна вартість правочину – 3000 тис.грн. Вартість активів ПрАТ "УНІВЕРСАМ-2" за даними останньої річної фінансової звітності (Станом на 31.12. 2023р.) -16102,00 тис.грн. Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках) – 18,63 % Загальна кількість голосуючих акцій - 1330167 шт. Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах - 714257 шт. Кількість голосуючих акцій, що проголосували «за» та «проти» прийняття рішення: "ЗА" - 714257, "ПРОТИ" - 0.				
2	23.04.2024	25000	16102	155.26
Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:				
Дата отримання від ПАТ "НДУ" переліку акціонерів, які подали бюлетені для участі у загальних зборах: 23.04.2024 року. Загальними зборами акціонерів ПрАТ "УНІВЕРСАМ-2" від 18.04.2024р. прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. Характер правочину наступний: Надати попередню згоду на вчинення значного правочину – договору, пов'язаного з реконструкцією майнового комплексу, що належить ПрАТ «Універсам-2» на умовах, визначених Головою Правління ПрАТ«Універсам-2» за погодженням з Наглядовою Радою ПрАТ «Універсам-2» відповідно до ринкових умов сукупною вартістю до 25000 тис. грн ., Надати Голові правління ПрАТ «Універсам-2» Нижнику Володимиру Васильовичу право підписати вищезазначений договір від				

імені ПрАТ «Універсам-2», а також інші пов'язані з ними документи за погодженням з Наглядовою радою. Гранична сукупна вартість правочинів – 25000 тис.грн. Вартість активів ПрАТ "УНІВЕРСАМ-2" за даними останньої річної фінансової звітності (Станом на 31.12. 2023р.) -16102 ,00 тис.грн. Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках) – 155,26 % Загальна кількість голосуючих акцій - 1330167 шт. Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах - 714257 шт. Кількість голосуючих акцій, що проголосували «за» та «проти» прийняття рішення: "ЗА" - 714257, "ПРОТИ" - 0.